



États des lieux locatifs

Constats d'entrée et de sortie, contradictoires, illustrés et conformes au cadre légal. Dix ans de terrain au service des bailleurs, des agences et des gestionnaires.

Grille par typologie

TARIFS TTC · LOGEMENT VIDE

TYPE DE BIEN	SURFACE	YONNE · AUBE · LOIRET	SEINE-ET-MARNE
Studio / T1	moins de 30 m ²	85 €	95 €
Appartement T2	30 à 50 m ²	95 €	105 €
Appartement T3	50 à 70 m ²	105 €	115 €
Appartement T4	70 à 90 m ²	120 €	130 €
T5 / grand appartement	90 à 110 m ²	135 €	145 €
Maison / pavillon	plus de 110 m ²	dès 180 €	dès 180 €

Maisons et pavillons : devis personnalisé sous 24 h, selon la surface et le département.

Options et majorations

OPTION	89 · 10 · 45	77
Bien meublé (inventaire inclus)	+ 25 €	+ 35 €
Sortie seule, sans comparatif	- 10 €	- 10 €
Urgence ou dimanche	+ 20 €	+ 25 €
Déplacement au-delà de 20 km	0,35 €/km	0,35 €/km
Double EDL, entrée + sortie	- 10 %	- 10 %
Local commercial ou professionnel	sur devis	sur devis

Toujours inclus

- ◆ Rendez-vous sous 48 h
- ◆ Déplacement à l'heure convenue
- ◆ Relevé complet des compteurs
- ◆ Inventaire des clés, badges et télécommandes
- ◆ Inspection pièce par pièce
- ◆ Photos de chaque pièce et équipement
- ◆ Rapport signé électroniquement
- ◆ Archivage sécurisé pendant 5 ans

Visites locatives

Accueil des candidats pour les bailleurs éloignés · **sur devis**

Zone d'intervention

Yonne · Aube · Loiret · Seine-et-Marne
sud

Commande

Devis gratuit et commande en ligne
sur le site

Audrey Raynaud

Lausin Solutions · 9 rue du Midi, 89100 Saint-Martin-du-Tertre

EI · SIRET 538 662 289 00056 · TVA non applicable, art. 293 B du CGI

07 43 70 67 50

contact@lausinsolutions.fr

<https://www.lausinsolutions.fr>